

Заказчик (Генподрядчик) - Товарищество собственников жилья «Дема»

Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью КомплексСтрой

Стройка - Грозненская 71 кор 2

Объект - Капитальный ремонт мягкой кровли МКД по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа ул.Грозненская 71/2

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Код

0322005

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	15.10.2018	01.10.2018	31.10.2018

## АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за октябрь 2018 г.

Номер  по порядку		поз. по смете	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
							Всего	В том числе		Всего	В том числе				
								Осн.3/п	Эк.Маш.		3/пМех.	Осн.3/п	Эк.Маш.		3/пМех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтажные работы															
1	2	ТССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	-23,586	43,98				-1037,31					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	3	<b>ТССЦпр03-21-01-015</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	-23,586	13,56		13,56		-319,83		-319,83			
<b>Раздел 2. Устройство кровли</b>															
3	4	<b>ТЕР46-01-008-03</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заполнение бетоном отдельных мест в перекрытиях ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (-48,64 руб.): 110%*0.9 от ФОТ (-49,13 руб.) СП (-29,23 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (-49,13 руб.)	1 м3	-0,17	1270,52	286,71	34,76	2,29	-215,99	-48,74	-5,91	-0,39	26,82 -4,5594	0,14 -0,0238
4	5	<b>ТЕР12-01-006-02</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство деформационных швов с наплавлением дополнительных слоев рулонного кровельного материала (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (698,85 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (647,08 руб.) СП (357,51 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (647,08 руб.)	100 м деформационных швов	0,54	25897,46	1189,319	118,65	8,9875	13984,63	642,23	64,07	4,85	100,027 54,0146	0,55 0,297
5	6	<b>ТЕР12-01-016-02</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной 34,45 = 142,39 - 0,045 x 2 398,64 (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (-3 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (-2,78 руб.) СП (-1,54 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (-2,78 руб.)	100 м2 кровли	-0,078	39,9685	35,581	4,3875		-3,12	-2,78	-0,34		3,22 -0,2512	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
6	7	<b>ТССЦ-113-2221</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Праймер битумный производства «Техно-Николь» ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2	т	-0,00351	16634,55				-58,39					
7	8	<b>ТЕР12-01-002-09</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 377,50 = 9 288,36 - 114 х 41,89 - 116 х 35,65 (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (294,41 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (272,6 руб.) СП (150,61 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (272,6 руб.)	100 м2 кровли	1,36	416,4785	196,351	66,8375	4,0875	566,41	267,04	90,9	5,56	16,514 22,459	0,25 0,34
8	9	<b>ТССЦ-101-3358</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Унифлекс: ТКП (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2	м2	155,04	38,14				5913,23					
9	10	<b>ТССЦ-101-6059</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Биполь: ТПП (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2	м2	157,76	25,76				4063,9					
10	13	<b>ТЕР20-02-012-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 110 мм (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (333,64 руб.): 128%*0.9 от ФОТ (289,62 руб.) СП (204,33 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (289,62 руб.)	1 дефлектор	8	44,3845	36,202	3,4125		355,08	289,62	27,3		3,358 26,864	



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	14	<b>ТССЦ-301-1055</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Диффузоры потолочные пластиковые "АРКТОС" марки ДПУ: универсальные ДПУ-М, диаметр 100 мм (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2	шт.	8	95,84				766,72					
12	16	<b>ТЕР12-01-004-04</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетах высотой: 600 мм без фартуков 937,83 = 11 494,11 - 252 x 41,89 (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (896,83 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (830,4 руб.) СП (458,8 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (830,4 руб.)	100 м примыканий	1,7	1033,504	473,984	169,25	14,4875	1756,96	805,77	287,73	24,63	40,825 69,4025	0,8875 1,5088
13	17	<b>ТССЦ-101-3358</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Унифлекс: ТКП (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2	м2	214,2	38,14				8169,59					
14	18	<b>ТССЦ-101-6059</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Биполь: ТПП (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2	м2	214,2	25,76				5517,79					
15	19	<b>ТССЦ-201-0822</b> Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Планка из стального листа толщиной 1 мм (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2	т	0,042336	7392,88				312,99					

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	20	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали- капельник. отливы (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (410,59 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (380,18 руб.) СП (210,05 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (380,18 руб.)	100 м2 покрытия	0,2712	12044,7	1397,768	44,85	4,0875	3266,52	379,07	12,16	1,11	129,6625 35,1645	0,25 0,0678
17	21	ТЕР09-04-001-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж щитов покрытий зданий высотой до 25 м с обшивкой: из тонколистовой стали размером 3х6 м- (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (22,7 руб.): 90%*0.9 от ФОТ (28,03 руб.) СП (20,25 руб.): 85%*0.85 от ФОТ (28,03 руб.)	1 т конструкций	0,16956	579,75	136,62	315,3	28,6375	98,3	23,17	53,46	4,86	11,2355 1,9051	1,675 0,284
18	22	ТССЦ-201-0774 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения: массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2	т	0,17	14572				2477,24					
парапеты															
19	23	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	демонтаж мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (ТЗ=0,8 (ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (1279,37 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (1184,6 руб.) СП (654,49 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (1184,6 руб.)	100 м2 покрытия	1,215	1001,064	972,36	28,704	2,616	1216,29	1181,42	34,87	3,18	90,2 109,593	0,16 0,1944

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
20	24	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали 1 403,00 = 11 853,41 - 0,004 x 7 383,28 - 0,782 x 13 325,93 (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (1839,52 руб.): 120%*0.9 от ФОТ (1703,26 руб.) СП (941,05 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (1703,26 руб.)	100 м2 покрытия	1,215	1594,288	1397,768	44,85	4,0875	1937,06	1698,29	54,49	4,97	129,6625 157,5399	0,25 0,3037
21	25	ТССЦ-101-3911 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Дюбели для пристрелки стальные (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2	10 шт.	72,9	6,78				494,26					
22	26	ТЕРр58-13-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок 73,24 = 847,19 - 115 x 6,73 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (156,72 руб.): 83% от ФОТ (188,82 руб.) СП (122,73 руб.): 65% от ФОТ (188,82 руб.)	100 м2 кровли	4,12	73,24	45,83	5,26		301,75	188,82	21,67		4,52 18,6224	
23	27	ТССЦ-113-0324 Приказ Минстроя России от 01.06.16 №380/пр	Пленка полиэтиленовая толщиной: 0,2-0,5 мм (При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2	м2	473,8	12,81				6069,38					
Машинное отделение															
24	28	ТЕРр58-20-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Ремонт рулонной кровли СМР=6,2 НР (267,55 руб.): 83% от ФОТ (322,35 руб.) СП (209,53 руб.): 65% от ФОТ (322,35 руб.)	100 м	0,72	3022,45	446,4	6,04	1,31	2176,16	321,41	4,35	0,94	41,41 29,8152	0,08 0,0576
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										57809,62	5745,32	324,92	49,71	520,5696	3,0295
Накладные расходы										6148,54					
Сметная прибыль										3298,59					



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Итого по акту:</b>															
Погрузо-разгрузочные работы											-1037,31				
Перевозка грузов автотранспортом											-319,83				
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											-293,86			-4,5594	-0,0238
Кровли											55012,68			447,9223	2,7117
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											1659,77			26,864	
Материалы											6382,37				
Строительные металлические конструкции											141,25			1,9051	0,284
Прочие ремонтно-строительные работы											2477,24				
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											3234,44			48,4376	0,0576
Итого											67256,75			520,5696	3,0295
Всего с учетом "Ремонт рулонной кровли СМР=6,2"											416991,85			520,5696	3,0295
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы											52776,69				
Машины и механизмы											324,92				
ФОТ											5795,03				
Накладные расходы											6148,54				
Сметная прибыль											3298,59				
НДС 18%											75058,53				
<b>ВСЕГО по акту</b>											<b>492050,38</b>			<b>520,5696</b>	<b>3,0295</b>

## Заказчик

Товарищество собственников жилья «Дема»

подпись

Файзуллин А.Р.  
Ф.И.О.

## Подрядчик:

ООО "КомплексСтрой"

подпись

Мухаметдинов Р.Р.

Ф.И.О.



Уполномоченный  
от собственников

*Подпись*

*Подпись* 22.10.2018